



MĚSTO RYCHVALD

Orlovská 678
735 32 Rychvald

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.:

Sp. zn.:

MeÚ-R/3371/2026

Vyřizuje:

Ing. Jiří Jančar

Tel.:

596 543 045

Email:

jancar@rychvald.cz

Datum:

30.6.2026

Věc: Výzva k podání nabídky

Město Rychvald, IČ: 002 976 15, se sídlem Orlovská 678, 735 32 Rychvald, zastoupeno starostkou města Ing. Dagmar Pížovou, jako veřejný zadavatel podle ustanovení § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), v platném znění, v souladu s ustanovením § 31 za použití ustanovení § 6 zákona Vás

v y z ý v á

k podání nabídky na stavební práce
„Zateplení bytového domu ul. Bohumínská č.p. 1461, Rychvald“.

1. Identifikační údaje zadavatele:

Zadavatel: Město Rychvald, Orlovská 678, 735 32 Rychvald

IČ: 002 97 615

DIČ: CZ00297615

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 2728791/0100

Ve věcech smluvních oprávněná jednat: Ing. Dagmar Pížová, starostka

Ve věcech technických oprávněni jednat: Vladimíra Skupníková, vedoucí odboru investic a správy majetku, tel. 596543036, e-mail: skupnikova@rychvald.cz

Ing. Jiří Jančar, referent odboru investic a správy majetku, tel.596 543 045, e-mail: jancar@rychvald.cz

2. Druh a předmět zakázky:

Druh zakázky:

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce zadávána postupem mimo Zákon o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. v úplném znění.

tel.: 596 543 043

email: podatelna@rychvald.cz

web: <http://www.rychvald.cz>

ID DS: 6snbbka

IČ: 00297615

DIČ: CZ00297615

Komerční banka, a.s., č.ú.: 2728791/0100

Úřední hodiny: Po, St 8.00-12.30 13.30-17.00

Předmět zakázky:

Předmětem zakázky jsou stavební práce pro akci „Zateplení bytového domu u. Bohumínská č.p. 1461, Rychvald“.

Jedná se o zateplení fasády bytového domu, zateplení střešního prostoru, výměnu venkovních parapetů oken, oprava vstupů do objektu, provedení nového okapového chodníku kolem domu a přístupového chodníku, úprava plynových přípojek do jednotlivých bytů a oprava zemnicích svodů po zateplení objektu.

Všechny práce budou v souladu s projektovou dokumentací „Zateplení bytového domu ul. Bohumínská č.p. 1461, Rychvald“, vypracovanou projekční kanceláří Moravské stavby-projekce, s.r.o., Erbenova 509/5, Ostrava- Vítkovice, zastoupenou Ing. Jaroslavem Habrnalem ČKAIT-1100365 (příloha č. 1 ZD).

Bližší podrobnosti a specifikace předmětu plnění jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo (příloha č.2 ZD).

3. Zadávací dokumentace (dále jen „ZD“)

ZD je tvořena touto výzvou a přílohami.

ZD poskytuje zadavatel ve formě elektronických souborů na základě elektronické žádosti, (e-mailem) doručené na adresu jancar@rychvald.cz se zněním v předmětu e-mailu: **Žádost o zadávací dokumentaci zakázky „Zateplení bytového domu ul. Bohumínská č.p. 1461, Rychvald“**, po celou dobu lhůty pro podání nabídek.

Pokud ZD a její přílohy obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitého podnikatele nebo jeho organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, nejedná se o preferování či záměrné zvýhodňování těchto a diskriminaci ostatních, dodavatel může nabídnout použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení s kvalitativně stejnými nebo lepšími parametry. Pokud dodavatel nabídne použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení s kvalitativně stejnými nebo lepšími parametry, musí taktéž prokazatelně doložit splnění požadovaných minimálních parametrů. Veškeré použité názvy a výrobky v této ZD jsou vyjádřením minimálního technického standardu.

4. Termín plnění zakázky:

9-11/2026

5. Prohlídka místa plnění:

Je stanovena na čtvrtek 13.7.2026 v 9,00 hod na místě samém.

6. Obchodní podmínky:

Obchodní podmínky, které se mají stát obsahem smluvního ujednání zadavatele s uchazečem, jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 2 ZD).

7. Předpokládaná hodnota zakázky:

4 000 000,- Kč bez DPH

8. Lhůta pro podání nabídek:

Nabídky budou doručeny **do 20. 7. 2026, 10:00 hod.**

tel.: 596 543 043

email: podatelna@rychvald.cz

web: <http://www.rychvald.cz>

ID DS: 6snbbka

IČ: 00297615

DIČ: CZ00297615

KB Karviná, č.ú.: 2728791/0100

Úřední hodiny: Po, St 8.00-12.30 13.30-17.00

9. Způsob podání nabídky:

Nabídku lze zaslat poštou na adresu: Město Rychvald,
Orlovská 678, 735 32 Rychvald

Osobně - podané nabídky se přijímají ve lhůtě pro podání nabídek na uvedené adrese, na podatelně v 1.NP a to v pondělí a středu od 8:00-11:30, 12:30-17:00 hod, úterý a čtvrtek 8:00-11:30, 12:30-14:00 hod a v pátek 8:00-11:30 hod.

V případě doručování nabídek poštou je za okamžik podání nabídky považováno převzetí nabídky adresátem v místě pro podání nabídek v uvedeném termínu. Nabídky podané po termínu se berou jako nepodané.

Zadavatel si vyhrazuje právo v případě potřeby vyzvat zájemce (oslovené) k jednání o změně nebo doplnění předložené nabídky.

Nabídky jsou přijímány pouze v listinné podobě a doručené poštou nebo osobně na adresu zadavatele v zalepených obálkách označených názvem zakázky „**Zateplení bytového domu ul. Bohumínská č.p. 1461, Rychvald**“ a doručovací adresou odesílatele pro případ vrácení nabídky, která přišla po uplynutí lhůty pro podání nabídky. Obálka bude opatřena nápisem „**NEOTEVÍRAT**“.

10. Prokázání kvalifikace:

- a) základní způsobilost a její prokázání v rozsahu dle § 74 (čestné prohlášení – příloha č.4 ZD)
- b) profesní způsobilost v rozsahu dle § 77 odst. 1 zákona (prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku (ne starší 90 dnů), pokud je uchazeč do něj zapsán a prosté kopie živnostenského listu).

11. Požadavky na formální zpracování nabídky:

Nabídková cena bude zpracována s uvedením ceny bez DPH, DPH a cena s DPH celkem.

Nabídka se předkládá v českém jazyce.

Nabídka se předkládá ve formě doplněného návrhu smlouvy o dílo, podepsaného statutárním zástupcem uchazeče a opatřeného razítkem.

Uchazeč předloží vyplněný výkaz výměr.

Uchazeč předloží kopie živnostenského listu, nebo výpisu z obchodního rejstříku pro předmět zakázky. Pokud se oprávnění k podnikání uchazeče nevztahuje na splnění všech činností, které obsahuje předmět zakázky, uvede uchazeč v nabídce jméno či název fyzické či právnické osoby, za jejíž pomoci hodlá plnit zakázku a doloží její živnostenský list, resp. i výpis z obchodního rejstříku, pokud je do něho spolupracující osoba zapsána.

12. Hodnotící kritéria:

Základním hodnotícím kritériem je **ekonomická výhodnost nabídky dána nejnižší nabídkovou cenou.**

13. Vymezení práva zadavatele zrušit zakázku:

- a) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zakázku kdykoliv v průběhu řízení až do podpisu smlouvy s vybraným uchazečem.
- b) Náklady spojené s účastí v zadávacím řízení zadavatel nehradí.

14. Přílohy zadávacích podmínek

- a) PD „ Zateplení bytového domu ul. Bohumínská č.p. 1461, Rychvald“ (příloha č.1 ZD)
- b) Návrh smlouvy o dílo (příloha č.2 ZD)
- c) Výkaz výměr (příloha č.3 ZD)
- d) Čestné prohlášení – základní způsobilost (příloha č.4 ZD).
- e) Krycí list nabídky (příloha č. 5)


MĚSTO
RYCHVALD

Vladimíra Skupníková
vedoucí úředník odboru investic a správy majetku